

**TOSCANA** proponiamo la vendita di **AZIENDA TRATTAMENTO ARIA** operante sul territorio nazionale - know how e certificazioni le hanno permesso di progettare e realizzare soluzioni di trattamento aria in ogni settore prevalentemente ristorativo, spettacolo e industriale di ogni dimensione - vanta progetti di areazione su navi e treni - fatturato elevato di cui 1/5 realizzato con contratti annuali di manutenzione programmata anche in 33 ospedali nei quali sono stati progettati e realizzati locali asettici - ottima opportunità trattandosi di azienda fiore all'occhiello nel settore



30841

**LOMBARDIA**  
afferma **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedes al miglior offerente

13299

**TOSCANA (LU)** su strada ad alta viabilità di località della Versilia proponiamo la vendita di **PIZZERIA** con parco giochi per eventi - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - ottima opportunità per incremento giro d'affari già in crescendo

30838



**MILANO**  
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** - elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali

13245

**ROMA CITÀ** vendesi splendida **STRUTTURA RICETTIVA** con 17 appartamenti + un corpo centrale con mq. 7.000 di terreno e parcheggio all'interno di un parco - possibile cambio destinazione d'uso



13284

**LOMBARDIA**  
**OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO** ubicato fronte SS di elevato passaggio - adiacente svicolo autostradale vendesi o si ricerca socio

13285

**PUGLIA** a confine col Materano - **AZIENDA** di **PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE ARREDAMENTI** presente sul mercato da oltre 40 anni - con stabilimento di proprietà: **PALAZZINA UFFICI** mq. 850, **ESPOSIZIONE** mq. 535, **MAGAZZINO** mq. 535, **LAVORAZIONE** mq. 3.650, **PIAZZALE** mq. 8.000 - impianto fotovoltaico 130 Kw - fatturato medio annuo € 4.000.000 - valuta proposte di cessione aziendale/immobiliare/joint venture

13310

**PROVINCIA di ALESSANDRIA**  
comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 7.000 mq coperti + **UFFICI** più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per **STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI** - richiesta inferiore al reale valore

30844

**PUGLIA - MURCIA BARESE** - si vende **AFFERMATA AZIENDA** di **RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

**MILANO** vendiamo con **IMMOBILI AZIENDA** settore **ISOLAMENTI TERMICI** per **IMPIANTI CIVILI** e **INDUSTRIALI** - importante clientela costituita anche da aziende internazionali - avviamento quarantennale - garantita assistenza

30805

**PROVINCIA di IMPERIA** per raggiunti limiti di età si vende **AZIENDA** trentennale operante nel settore **EDILIZIO SPECIALIZZATA IN COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI BONIFICHE AMIANTO** ed edilizia in genere - affare unico nel suo genere per posizione, portafoglio clienti e storicità

13233

**PRIMARIA CITTADINA HINTERLAND TORINESE** si vende **AZIENDA** avviatissima operante nel settore della **PRODUZIONE, VENDITA** e **STAMPAGGIO ACCESSORI** per **COFERTURE** di ultima generazione più **RAMO ASSEMBLAGGIO** e **SELEZIONE COMPONENTISTICA VARIA** - capannone e attrezzature interamente rinnovate - affare unico - trattative riservate in sede

30797

**LIGURIA** in **PRESTIGIOSA LOCALITÀ TURISTICA** situata **TRA SAVONA** ed **IMPERIA** - per raggiunti limiti di età si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede

13302

**ITALIA DEL NORD**  
vendiamo diversi **PUNTI VENDITA SETTORE DETTAGLIO PRODOTTI BIOLOGICI** - importante immobile di proprietà - gruppo acquisibile attraverso organizzazione quote holding straniera

30820

**PROVINCIA di COMO** adiacente **ERBA** su strada statale di grande importanza e transito vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di **CIRCA** MQ 2.500 **COPERTI + PALAZZINA UFFICI**, affittato a reddito - terreno edificabile di circa MQ 10.000 vendibile anche separatamente

30810

**STATALE VARESENA** vicinanza **SARONNO (CO)** in posizione centrale vendiamo **BAR TRATTORIA** completamente attrezzato ed arredato con gusto in **IMMOBILE D'EPOCA** con soffitti a cassettoni - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare

30830

**MANTOVA PROVINCIA**  
cedesi con o senza **IMMOBILE** - prestigioso e avviatissimo **STUDIO ODONTOIATRICO** - ambiente elegante spazioso e perfettamente attrezzato - garantita ottima opportunità per operatori del settore

13282

**CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ)** direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30679

**CANAVESE (TO)**  
in rinomata cittadina si vende per motivi esclusivamente familiari **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** con storia ultradecennale e clientela assodata - posizione unica vero affare - trattative riservate

13303

**PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA** al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

**SANREMO (IM)** zona unica nel suo genere si vende avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA** con ampio dehors in posizione unica - locale interamente rinnovato - affare introvabile - clientela tutto l'anno - trattative in sede

13271

**STORICA SOCIETÀ INTERNAZIONALE** nel settore della **COMUNICAZIONE** - per ampliamento in altri settori cerca **SOCI**

13197

**BOLOGNA - BRAND ITALIANO** affermato nella **DISTRIBUZIONE** e **VENDITA ON LINE** di **PRODOTTI** per la **RICOSTRUZIONE DELLE UNGHIE** - valuta il subentro di un **SOCIO DI CAPITALI** finalizzato alla creazione di una rete franchising

30832

**CALABRIA - CORIGLIANO CALABRO (CS)** vediamo **BAR CAFFETERIA** avviato nel 2015 completamente ristrutturato e arredato (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte

**PROVINCIA di VERCELLI** - 20 km da VerCELLI e vicinanza Chivasso/Casale M. vendiamo centro paese **IMMOBILE D'EPOCA** - su area di circa mq. 3.000 di cui abitazione su 3 piani per totali mq. 250 + tettoia e magazzino per circa mq. 500 - annessi terreni coltivati a riso per circa 14 ettari + altri 14 ettari in affitto - immobile dotato di pannelli fotovoltaici 4,5 kw e termico 5 pannelli - eventualmente vendita comprensiva di tutte le attrezzature

13293

**CAMPANIA - CILENTO (SA)**  
vendesi rinomata **STRUTTURA ALBERGHIERA** finemente arredata e rifinita con **PISCINA** - a ridosso di un lago naturale

**LUINO (VA)**  
vendiamo **IMMOBILE D'EPOCA** affittato a reddito con parte commerciale **USO PUBBLICO ESERCIZIO** e **NEGOZI** + vari **APPARTAMENTI** - totale circa mq 1.500 coperti - proposta unica nel suo genere

30833

**PERUGIA** cediamo in posizioni centrali **3 ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento

13308

**PROVINCIA PERUGIA** - vendiamo **PRESTIGIOSO PALAZZO** caratterizzato da tre epoche distinte - oggetto di primaria rilevanza storica in posizione di prestigio internazionale - condizioni strutturali e finiture impeccabili in seguito ad una importante ristrutturazione seguita con attenzione dalla sovrintendenza delle Belle arti - investimento adatto a rappresentanze di brand esclusivi o per privati appassionati e patrimonializzati - si valutano permuta parziali

13309

**PUGLIA - BARI** in zona centrale principale via pedonale cedesi attività di **ARTICOLI COSMETICI, ACCESSORI MODA**, servizi di consulenza di immagine, formazione professionale e make up generale - licenziatario marchio americano di prodotti professionali di alta qualità - ottime potenzialità di sviluppo

**HINTERLAND TORINESE** causa trasferimento all'estero si vende **AGENZIA MATRIMONIALE** avviatissima con storia ultradecennale - datalbase con 5000 iscritti - sito internet posizionato e corrispondente - certificate con agenzie site in Ucraina, Russia e Bielo Russia - affare unico - trattative riservatissime in sede

30828

**PROVINCIA di SAVONA** in posizione commerciale strategica si vende **CAPANNONE** e **ATTIVITÀ** storica di **TERMIDRAULICA SANITARI** fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate in sede si valuta vendita frazionata

13300

**BASILICATA VAL D'AGRI (PZ)** cedesi **AZIENDA** di **RIVENDITA MATERIALE EDILE**: colorificio ferramenta - avviamento trentennale con punto vendita di MQ 400 in zona Pip e 2 punti vendita di MQ 120 cad. in Villa D'Agri - ottimo giro d'affari annuo - valuta proposte di cessione totale e/o parziale e/o immobiliari

30812

**PROVINCIA di VICENZA** affermata **AZIENDA** ultraventicinquennale a carattere familiare - operante in una nicchia di mercato in forte espansione - 3.500 clienti - ottimamente organizzata - ottima redditività - esamina proposta di cessione

30816

**AZIENDA** leader in **CREAZIONI** e **APPLICAZIONI GRAFICHE** - settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore

30842

Vendiamo immobile di pregio uso **RISTORANTE / ABITATIVO** con **PISCINE** scoperte - **LAGO MAGGIORE** - trattativa riservata

13253

**RAVENNA** società specializzata in **ALLESTIMENTI** rivolti ad aziende e privati, caratterizzata da professionalità ed affidabilità - in possesso di know-how e portafoglio clienti fidelizzato esamina il subentro di un **SOCIO** o la cessione totale causa mancanza di ricambio generazionale

30831

**MODENA** vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e **VENDITA DI TENDE DA SOLE** e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata

30765

**MILANO** zona **NORD** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 1.500 **COPERTI** su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale

13289

**CAMPANIA - CASERTA ZONA TREDICI** (nuovo policlinico) **ATTIVITÀ COMMERCIALE** con annesso **LOCALE** di circa mq. 220

13241

**CALABRIA CANTANARO** vicinanza svicolo super strada in stazione di servizio carburanti cedesi **BAR CAFFETERIA** di mq. 80 circa - avviato da quattro anni - 20 coperti interni, sala slot con domanda per rilascio licenza tabacchi

30821

**IMOLA (BO)** vediamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000 - locale provvisto di ampio dehors privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale

13256

**IN NOTA LOCALITÀ DELLA FRANCIACORTA (BS)** cedesi con o senza **IMMOBILE** - avviato **STUDIO DENTISTICO** perfettamente e completamente attrezzato - garantita ottima opportunità lavorativa per operatori del settore

13280

**CALABRIA** in comune nella **PIANA DI GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svicolo dell'autostrada cedesi **IMMOBILE** attualmente locato parzialmente ad una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 600 mansarda + mq. 900 piano interrato - in ottimo stato con servizi e accessori indipendenti

13246

**PROVINCIA di VERONA** in affermato centro commerciale - **NEGOZIO di RISTORAZIONE** e **FOOD DA ASPORTO** - mq. 90 - 30 posti a sedere con dehors esterno vicino a multisala - enormi potenzialità di crescita cedesi al miglior offerente

13287

**CENTRALISSIMA** e **IMPORTANTE CITTADINA MEDIA/VALTELLINA** compreso **IMMOBILE** vendesi **SANITARIA/INTIMO/PRODOTTI PER L'IGIENE**

13286

**MILANO** zona **CANONICA** ang. **PAOLO SARPI** vendiamo **NEGOZIO di SARTORIA/ABITI** su **MISURA** - immagine di prestigio - ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza

30837

In nota località dell'**HINTERLAND MONZESE (MB)** cedesi avviatissimo **BAR PASTICCERIA** con **PRODUZIONE ARTIGIANALE** - locale perfettamente strutturato con ampi spazi commerciali e produttivi + comodo dehors estivo - richiesta estremamente vantaggiosa

30834

**MILANO** cedesi avviato **PANCAFE', TAVOLA CALDA** e **PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** - attività ben strutturata e improntata su pranzi di lavoro - ubicazione di estremo interesse in zona con uffici e terziario - garantita ottima opportunità per operatori del settore

30801

**IN NOTA LOCALITÀ** della **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi avviatissimo e grande **RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA** e **PUB** - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni e comodo parcheggio antistante - notevoli gli incassi ampiamente incrementabili - richiesta estremamente vantaggiosa

13288

**MILANO - MELOZZO DA FORLÌ** vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa MQ 45 - 1 vetrina + cantina sovrastante - ideale per molteplici attività commerciali - richiesta molto interessante

30839

**BOLOGNA PROVINCIA**  
vendiamo affermato **STUDIO DENTISTICO CON o SENZA IMMOBILE** di pertinenza - attività trentennale priva di passaggio generazionale - affiancamento garantito anche di lunga durata

30795

**SPELLO (PG)** vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale

30786

**ADIACENTE MILANO**  
in importante cittadina vendiamo **RISTORANTE/PIZZERIA** con parco giochi per bimbi - superficie mq. 700 - elevati incassi in continua crescita - vero affare per nucleo familiare

30815

**PUGLIA - SALENTO LOC. CAMPOMARINO (TA) - ALBERGO** 3 stelle recentemente ristrutturato - 19 camere - 2 bilocali - 1 trilocale - **RISTORANTE** con terrazza - giardini attrezzati - mt. 200 dal mare - valuta proposte di cessione totale e parziale

12714

**VARESE** posizione eccezionale cediamo **SOCIETÀ** proprietaria di unico **TERRENO EDIFICABILE** di mq. 6.600 per mc 17.000 con progetto a norma e volumetrie approvate, possibili variazioni - vero affare anche per professionista

12774

**PARABIAGO (MI)**  
vendiamo splendida **BAR GELATERIA** completamente attrezzata e arredata a nuovo - stabile d'epoca ristrutturato con cortile privato - **VERO AFFARE** per nucleo familiare - ampi spazi anche per produzione pasticceria

30576

**MILANO**  
ultradecennale piccola **AZIENDA** di **RIPRESE TELEVISIVE** - contratti con media nazionali - cedesi a giovani volenterosi di imparare un mestiere di nicchia con buoni riscontri economici e possibilità di avere grandi soddisfazioni professionali

12935

**ZONA NOVARESE** adiacente Malpensa e lago Maggiore **AZIENDA AGRICOLA** con **RISTORAZIONE** ottimamente attrezzata avviamento plurennale, importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di ampie superfici polivalenti comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato

12198

**MANTOVA CENTRO STORICO**  
cedesi avviata **PIADINERIA TAKE-AWAY** locale spazioso e ottimamente attrezzato - notevoli incassi documentabili richiesta estremamente vantaggiosa

30803